

# つむぎ通信 11月号

2021年

## 【今月のつむぎグループ】

10月よりつむぎグループの土地家屋調査士チームに新しい調査士さんが加わりました！穏やかで頼もしい調査士さんですのでどうぞよろしくお願い致します。

さて、突然ですが皆様は運がいいですか？これは某有名企業の創業者が採用面談の最後に問いかけた質問だそうです。

創業者は体が弱く、金銭面でも学歴でも苦労されたそうですがだからこそ得たものが大きく「運がよかった。だから成功した」と仰られており、何事も前向きにポジティブに考えられる「運がいいです。」と答えた人を採用したそうです。

思考を少しポジティブに変換することで見えてくる景色が大きく変わることもあります。

2021年も残り2ヶ月、皆様が笑顔で過ごせますように…。

## 【メンバー紹介】

司法書士の正木香織です。

縁あって6月よりつむぎの一員となりました。業界には補助者の時も含め10年ほどおりますが、思いきって環境を変え、新たな気持ちで日々奮闘しています。

神社仏閣めぐり、ゴルフ、ラーメンが大好きで、最近は特にゴルフを楽しんでいます。開放的なコースでボールを打っては走り、時に草をかき分け砂に埋もれながらスコア100を切るべく頑張っております。

こんな私ですが、どうぞよろしくお願いいたします。



## 【今月の猫】

こんにちは。今月は触れるものはすべて切り裂くみかんです。

飼い主の寝床はそろそろ衣替えのため先日押し入れから毛布をだしてベランダで干しました。

ところで、猫は自分にとって一番居心地がいいところが分かっているらしく、いつも押し入れの中の特等席で寝ているのですが、どうも干した毛布がお気に召したようです。

干したばかりなのに既に毛まみれです。

飼い主が綺麗な毛布を使える日はもう少し先になりそうです。。。

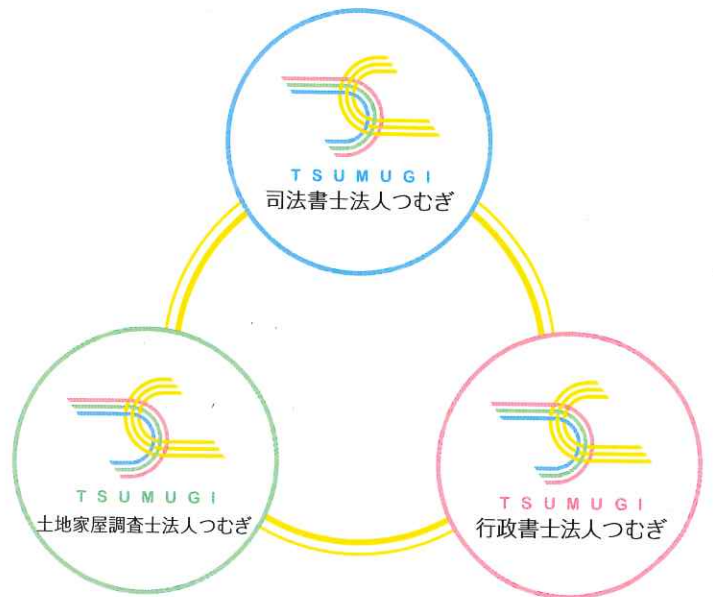


発行責任者

〒530-0026 大阪市北区神山町8番1号 梅田辰巳ビル

司法書士法人 つむぎ 土地家屋調査士法人 つむぎ 行政書士法人 つむぎ  
西谷 尚志

URL: tsumugi-g.com mail: info@tsumugi-g.com TEL: 06-4709-0355 FAX: 06-4709-0356



## 心配ごとやお困りごとはありませんか？

私たちにご相談ください！ 専門家が解決いたします！

～このようなことでお困りでしたらご連絡ください～

### 【不動産のこと】

- 家を買おうと思うのですが、手続きの際に気を付けておくことはありますか？
- 家を相続したが、何から手をつけたら良いかわからない。
- 親の家を処分して、施設に入所させてあげたいのですが。

### 【土地のこと】

- 隣の土地との間にあった境界が無くなっているので、元に戻してほしい
- 農地を駐車場として利用したいけど、どんな手続きが必要でしょうか？

### 【分筆のこと】

- 相続財産を分けるために土地を分筆しようと考えていますが、簡単にできますか？
- 土地の一部を売却するためにはどういった手続きが必要ですか？

### 【会社のことや自動車のこと】

- 新規事業を始めたいのですが役所に許可や届け出は必要でしょうか？
- 記帳などの事務処理が大変なので、なんとかしたい！
- 引っ越しをしたのですが、どのような手続きが必要でしょうか？
- 社名が変わったのですが、何か手続きが必要でしょうか？

### 【後見のこと】

- 最近物忘れが多くなり、将来が心配
- 最近親の家に必要のない布団や浄水器などが増えて困っている
- 子供に軽度の障がいがあるので将来のために親がしておくべきことを知りたい

司法書士と社会福祉士がタッグを組んで  
共にする、「ともする後見」で、  
住み慣れた地域での暮らしを支えます。